

Uchwała nr 6 /2018
Zarządu Powiatu Grójeckiego
z dnia 25 stycznia 2018r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 25b, art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121/ Zarząd Powiatu Grójeckiego uchwala co następuje:

§ 1

Z zasobu nieruchomości Powiatu Grójeckiego przeznaczają się do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego, lokale położone w budynku przy ul. Mogielnickiej 28C w Grójcu, opisane w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Grójcu oraz umieszczeniu na stronie internetowej Powiatu Grójeckiego, Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Grójcu na okres 21 dni, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA
M. Ścisłowski
Marek Ścisłowski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Zarząd Powiatu Grójeckiego, działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 121/ podaje do publicznej wiadomości o przeznaczeniu do sprzedaży lokali położonych w budynku przy ul. Mogielnickiej 28C w Grójcu.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.

Działki o numerach ewidencyjnych gruntu 1428/79 o pow. 0,0164 ha i 1428/81 o pow. 0,1447 ha położone w Grójcu przy ul. Mogielnickiej 28C, dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Grójcu prowadzona jest księga wieczysta Nr RA1G/00083945/5.

Właścicielem lokali jest Powiat Grójecki.

Forma zbycia – przetarg ustny nieograniczony zgodnie z art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

Numer lokalu	Dotychczasowy numer lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu	Udział w gruncie oraz częściach wspólnych budynku	Cena lokalu
5	103-104	31,64 m ²	3164/180161	66 600,00 zł
6	105-106	32,35 m ²	3235/180161	68 160,00 zł
11	112-113	32,30 m ²	3230/180161	68 040,00 zł
15	118	18,00 m ²	1800/180161	40 560,00 zł
16	119-120	35,34 m ²	3534/180161	74 400,00 zł
17	121-122	35,23 m ²	3523/180161	74 160,00 zł
20-21	203-204	32,04 m ²	3204/180161	68 040,00 zł
23	207-208	31,62 m ²	3162/180161	62 640,00 zł
26	211-212	32,48 m ²	3248/180161	64 320,00 zł
30	217	17,85 m ²	1785/180161	37 920,00 zł
31	218-219	35,23 m ²	3523/180161	69 720,00 zł
33	221	17,29 m ²	1729/180161	36 720,00 zł
35-36	301-302	31,51 m ²	3151/180161	61 800,00 zł
37	303	15,68 m ²	1568/180161	30 840,00 zł
38	304	16,05 m ²	1605/180161	31 560,00 zł
42	311	16,32 m ²	1632/180161	32 040,00 zł
48	317-318	35,54 m ²	3554/180161	64 680,00 zł
49-50	319-320	35,17 m ²	3517/180161	69 120,00 zł

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego obejmującego obszar części miasta Grójca, zatwierdzonym Uchwałą Nr XLVIII/368/14 z dnia 20 stycznia 2014r. Rady Miejskiej w Grójcu, działki o numerach ewidencyjnych gruntu 1428/79 i 1428/81 położone są na terenie oznaczonym UU16, terenie usług – bez przesądzania o ich profilu.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.


Marek Ścistowski